

*Vállalkozási szerződés alapján a Tüdőgyógyintézet Törökbálint kazánház és tüdőgondozó épületein építészeti, épületgépészeti és épületvillamossági rekonstrukciós munkák kivitelezése*

tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Harmadik Része szerinti, a 115. § alapján a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával induló közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívása.

Az ajánlattételre vonatkozó adatok, feltételek, információk az alábbiak szerint:

**1. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE CÍME TELEFON- ÉS TELEFAXSZÁMA:**

Tüdőgyógyintézet Törökbálint  
székhely: 2045 Törökbálint, Munkácsy Mihály utca 70.  
E-mail: kozbeszerzes@torokbalintkorhaz.hu  
Web: <http://torokbalintkorhaz.hu/>  
Telefon: +36-23-511-582

**Kapcsolattartó:**

Equinox Tender Kft.  
székhely: 1031 Budapest, Záhony u. 7. (Graphisoft Park) – „Ma” épület, III. emelet  
dr. Csepy Dorottya  
E-mail: csepy.dorottya@equinoxtender.hu  
Telefon: +36-30-599-0089  
Fax: +36-1-430-0853

**2. AZ ELJÁRÁS JOGCÍME, ALKALMAZÁSÁNAK INDOKOLÁSA**

Ajánlatkérő a Kbt. Harmadik Része szerinti közbeszerzési eljárást indít a Kbt. 115. § alapján a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával.

**3. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA**

Vállalkozási szerződés alapján a Tüdőgyógyintézet Törökbálint kazánház és tüdőgondozó épületein építészeti, épületgépészeti és épületvillamossági rekonstrukciós munkák kivitelezése

**4. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, ILLETŐLEG MENNYISÉGE , VÉTELI JOGRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ**

Vállalkozási szerződés alapján a Tüdőgyógyintézet Törökbálint kazánház és tüdőgondozó épületein építészeti, épületgépészeti és épületvillamossági rekonstrukciós munkák kivitelezése.

A fentiekben ismertetett adatok, információk tájékoztató jellegűek, a részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (a szerződéstervezetben és a közbeszerzési műszaki leírásban) kerültek rögzítésre.

## **5. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE**

1. rész: Vállalkozási szerződés alapján a Tüdőgyógyintézet Törökbálint kazánház épületén építészeti, épületgépészeti és épületvillamossági rekonstrukciós munkák kivitelezése.

A feladatok teljes körű kivitelezésének (sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással történő lezárásának) határideje 2018. október 31.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az 1. rész vonatkozásában, hogy a kazánház épületén a fűtési rendszert érintő kivitelezési munka kizárólag a fűtési szezont (tervezetten 2018. április 15. napját) követően kezdhető meg. Nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt is köteles biztosítani a Tüdőgyógyintézet zavartalan melegvíz-ellátását, és teljesítése nem akadályozhatja a Tüdőgyógyintézet által végzett betegellátást.

2. rész: Vállalkozási szerződés alapján a Tüdőgyógyintézet Törökbálint tüdőgondozó épületén építészeti, épületgépészeti és épületvillamossági rekonstrukciós munkák kivitelezése.

A feladatok teljes körű kivitelezésének (sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással történő lezárásának) határideje 2018. december 31. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 2. rész vonatkozásában, hogy a tüdőgondozó épületében a belső teret érintő kivitelezési munkálatok kizárólag tervezetten 2018. május 1. napját követően kezdhetők meg.

## **6. A TELJESÍTÉS HELYE**

Mindkét rész vonatkozásában:

2045 Törökbálint, Munkácsy Mihály utca 70.

## **7. TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE**

Mindkét rész vonatkozásában:

Az ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

## **8. RÉSZAJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE**

A részekre történő ajánlattétel biztosított. Az ajánlatok benyújthatók valamennyi részre.

1. rész: Vállalkozási szerződés alapján a Tüdőgyógyintézet Törökbálint kazánház épületén építészeti, épületgépészeti és épületvillamossági rekonstrukciós munkák kivitelezése.

2. rész: Vállalkozási szerződés alapján a Tüdőgyógyintézet Törökbálint tüdőgondozó épületén építészeti, épületgépészeti és épületvillamossági rekonstrukciós munkák kivitelezése.

## **9. A SZERZŐDÉS TÍPUSA, KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)**

Építési beruházás.

	<b>Fő szójegyzék</b>	<b>Kiegészítő szójegyzék</b> <i>(adott esetben)</i>
<b>Fő tárgy</b>	45.00.00.00-7	
<b>További tárgy(ak)</b>		

## **10. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI, ILL. A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS –**

Mindkét rész vonatkozásában:

A szerződés finanszírozására a Magyar Állami Költségvetés támogatásával kerül sor.

Az ajánlattétel, elszámolás illetve kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

Ajánlatkérő a tartalékkeret nélkül számított vállalkozói díj legalább 5%-ának erejéig biztosítja az előleg ajánlattevői igénylésének lehetőségét, előlegszámla ajánlattevő általi benyújtása alapján. Előleg fizetésére a Kbt. 135. § (7–(8) bekezdései, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a szerint kerülhet sor. Ajánlatkérő a Kbt.

A nyertes ajánlattevő (rész)számlázásra jogosult a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31–32. §-ainak megfelelően. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése folyamán 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint

- 1. részszámla 25%-os készülségnél, mértéke a nettó vállalkozói díj 25%-a;
- 2. részszámla 50%-os készülségnél, mértéke a nettó vállalkozói díj 25%-a;
- 3. részszámla 75%-os készülségnél, mértéke a nettó vállalkozói díj 25%-a;
- végszámla a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárását követően, mértéke a nettó vállalkozói díj 25%-a.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által igényelt és az Ajánlatkérő által megfizetett előleget a részszámlák összegébe arányosan számítja be, és az előleg megfelelő részével csökkentett vállalkozói díjrészletet fizeti meg a nyertes ajánlattevő részére.

A (rész)számla szerinti vállalkozó díj(részlet) megfizetésére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ban foglaltak szerint kerül sor.

A megajánlott vállalkozói díjnak (ajánlati ár) 10% mértékű tartalékkeretet kell tartalmaznia, amelynek felhasználására a Kbt. szerinti feltételek fennállása esetén van mód, a dokumentáció részét képező szerződéstervezetben rögzítettek szerint.

A megajánlott vállalkozói díjnak (ajánlati ár) tartalmaznia kell minden költséget, adó-, vám, illeték, járulék összeget, minden ráfordítást, ami a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülhet. Az ajánlatban meghatározott ellenértéken felül – az ajánlattételi felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban meghatározott kivételekkel – más jogcímen számla nem nyújtható be, más fizetési kötelezettséget Ajánlatkérő nem vállal.

A részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (a szerződéstervezetben és a közbeszerzési műszaki leírásban) kerülnek rögzítésre.

## **11. A SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ KÖTELEZETTSÉGEK, VALAMINT A SZERZŐDÉSBE MEGKÖVETELT BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ – MINDKÉT RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN**

Mindkét rész vonatkozásában:

Jótállás, késedelmi, hibás teljesítési és megghiúsulási kötbér és jóteljesítési biztosíték az alábbiak szerint:

- a) Késedelmi kötbér mértéke minimum 0,1 % / naptári nap; maximuma a kötbéralap 15 %-a. Késedelmi kötbér alapja a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj.
- b) Hibás teljesítési kötbér: a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj 15%-a.
- c) Megghiúsulási kötbér: a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj 15%-a.
- d) Jótállás időtartama: kezdőnapja a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárásának időpontja, az időtartamát az ajánlattevő jogosult megajánlani.
- e) A jóteljesítési biztosíték mértéke: az Ajánlatkérő által az átadás-átvétel keretében igazolt tényleges nettó vállalkozói díj 3%-a, futamideje: a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárásának időpontjától kezdődően a jótállás időtartamának tervezett lejártát követő 60. nap.

A biztosítékok a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthetőek

- óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával),
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával,
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt készfizető kezesség biztosításával,
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel,

az ajánlattételi dokumentációban részletesen meghatározottak szerint.

A részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (a szerződéstervezetben és a közbeszerzési műszaki leírásban) kerülnek rögzítésre.

## **12. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA**

Mindkét rész vonatkozásában:

A legjobb ár-érték arány értékelési szempontja mindkét rész vonatkozásában.

### **AZ ÉRTÉKELÉSI RÉSZSZEMPONTOK:**

<b>Értékelési részszerpont</b>	<b>Súlyszám</b>
1. Tartalékkerettel növelt nettó vállalkozói díj – nettó Ft	70
2. Jótállás vállalt időtartama – naptári hónap (minimum 36 és maximum 48 hónap ajánlható meg)	20

3. Az M/1. alkalmassági minimumkövetelményre megajánlott szakember releváns szakmai tapasztalata (az alkalmassági követelményben vizsgálaton felül!) – épületek építése és/vagy felújítása vonatkozásában szerzett kivitelezői tapasztalat (minimum 0 és maximum 36 naptári hónap vehető figyelembe)	10
--	----

**AZ AJÁNLATOK RÉSZSZEMPONTOK SZERINTI TARTALMI ELEMEINEK ÉRTÉKELÉSE SORÁN ADHATÓ PONTSZÁM ALSÓ ÉS FELSŐ HATÁRA:**

0–100. Ajánlatkérő törtek esetén a pontszámot két tizedes jegyre kerekíti.

**A LEGJOBB ÁR–ÉRTÉK ARÁNY ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA ESETÉN A MÓDSZER (MÓDSZEREK) ISMERTETÉSE:**

Ajánlatkérő a pontszámítás módszere körében „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” [Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] tárgyú útmutatóját alkalmazza, az egyes részszerpontoknál is ezen útmutatóra és annak meghatározott pontjaira hivatkozik.

Az 1. részszerpont vonatkozásában a fordított arányosítás módszere kerül alkalmazásra, amelyben a legkedvezőbb (legalacsonyabb) tartalmi elemre a maximális pont (felső ponthatár) kerül kiosztásra, míg a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan kerülnek kiosztásra a pontszámok, a tartalmi elemek közötti tényleges különbség alapján [Közbeszerzési Hatóság útmutató 1. melléklet A. „A relatív értékelési módszerek” cím 1. pont ba) alpont – KÉ 2016. december 21.].

Képlete:

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol,

$P_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma.

$P_{\text{max}}$ : a pontskála felső határa.

$P_{\text{min}}$ : a pontskála alsó határa.

$A_{\text{legjobb}}$ : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.

$A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 2. részszerpont vonatkozásában Ajánlatkérő a legkedvezőtlenebb megajánlás (36 hónap) esetén a legkisebb adható pontszámot (0 pont), míg a legkedvezőbb megajánlás (48 hónap) esetén a legnagyobb adható pontszámot (100 pont) osztja ki. A legkedvezőtlenebb és a legkedvezőbb értékek közötti megajánlás esetén Ajánlatkérő az alábbi pontszámítási képletet alkalmazza:

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol,

$P_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma.

$P_{\text{max}}$ : a pontskála felső határa.

$P_{\text{min}}$ : a pontskála alsó határa.

Alegkedvezőtlenebb: 36 hónap.  
Alegkedvezőbb: 48 hónap.  
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 3. részszerpont vonatkozásában Ajánlatkérő a legkedvezőtlenebb megajánlás (0 hónap) esetén a legkisebb adható pontszámot (0 pont), míg a legkedvezőbb megajánlás (36 hónap) esetén a legnagyobb adható pontszámot (100 pont) osztja ki. A legkedvezőtlenebb és a legkedvezőbb értékek közötti megajánlás esetén Ajánlatkérő az alábbi pontszámítási képletet alkalmazza:

Képlete:

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legkedvezőbb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol,

$P_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma.

$P_{\text{max}}$ : a pontskála felső határa.

$P_{\text{min}}$ : a pontskála alsó határa.

Alegkedvezőtlenebb: 0 hónap.

Alegkedvezőbb: 36 hónap.

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Ajánlatkérő a 2–3. részszerpontok vonatkozásában maximálisan (legkedvezőbbként) előírt mértéknél kedvezőbb (magasabb) mérték megajánlása esetén Ajánlatkérő a pontszámításkor a maximálisként meghatározott mértékhez viszonyítva osztja ki a többi ajánlat vonatkozó tartalmi elemére a pontszámot.

## 1. RÉSZSZERPONT

Ajánlattevők az egész kivitelezésre vállalt, tartalékkerettel növelt nettó vállalkozói díjat ajánlhatják meg **egész számra kerekítve, magyar forint pénznemben** (a felolvasólapon külön szükséges feltüntetni a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díjat, az 10%-os tartalékkeretet és ezek összegét).

## 2. RÉSZSZERPONT

Ajánlattevők az egész kivitelezésre vállalt jótállás mértékét ajánlhatják meg egész naptári hónapok számának feltüntetésével (pl. „38 hónap” vagy „40 hónap”) az alábbiakban megadott időtartam-tartományban:

- minimálisan 36 hónap ajánlható meg, ennél alacsonyabb (kedvezőtlenebb) megajánlás az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után;
- maximálisan 48 hónap ajánlható meg, ennél magasabb (kedvezőbb) megajánlás esetén is a részszerpontra adható maximális pontszám (100 pont) kerül kiosztásra.

A vállalt jótállás kezdőidőpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napja.

## 3. RÉSZSZERPONT

A 3. részszerpont vonatkozásában ajánlattevőknek be kell mutatniuk **az M/1. alkalmassági minimumkövetelményre megajánlott szakember szakmai tapasztalatát** (mely szakembernek

a szerződés teljesítése során érvényes – az 1. rész esetében MV-ÉG, a 2. rész esetében MV-É – felelős műszaki vezetői jogosultsággal szükséges rendelkeznie). **Ajánlatkérő a szakmai tapasztalat körében épületek építése és/vagy felújítása körében szerzett kivitelezői tapasztalatot értékeli az alábbiak figyelembevételével:**

- az értékelési részzempontban vizsgált szakmai tapasztalat és az M/1. alkalmassági követelményben vizsgált szakmai tapasztalat között az átfedés nem megengedett (vagyis az M/1. alkalmassági követelmény igazolására szolgáló, ahhoz megjelölni kívánt projekt/munka, illetve az azzal lefedett időtartam nem vehető figyelembe az értékelési részzempontra történő megajánlaskor)
- épületnek az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 10. pontja szerinti fogalom minősül;
- párhuzamos munkavégzés esetén kizárólag egy bemutatott építőipari kivitelezés igazolt időtartama vehető figyelembe;
- releváns szakmai tapasztalatként kizárólag a szakember olyan munkái vehetőek figyelembe, melyeken **a szakember az építőipari kivitelezésben** – a kivitelező és/vagy alvállalkozója szakembereként – **vett részt** (pl. munkavezetőként vagy építésvezetőként vagy felelős műszaki vezetőként, stb.) **és a kivitelezés sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás eredményeként befejeződött;**
- maximálisan 36 hónap ajánlható meg, ennél magasabb (kedvezőbb) megajánlás esetén is a részzempontra adható maximális pontszám (100 pont) kerül kiosztásra.

**A szakmai tapasztalatot a szakember által sajátkezűleg aláírt szakmai önéletrajzával szükséges bemutatni, melynek javasolt formáját az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.** A minta felhasználása nem kötelező, a minta mellőzése esetén saját formátumú önéletrajz is benyújtható, amelynek minimálisan az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- szakember neve,
- szakember születési dátuma;
- a konkrét építési munkák bemutatása:
  - építető neve (egyértelmű és beazonosítható módon);
  - a kivitelezés helye (település);
  - a munka kezdő- és végdátuma hónap pontossággal (pl.: „2014. május – 2015. január” vagy „2014.05.–2015.01.”).

### **13. AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL ELŐÍRT KIZÁRÓ OK(OK) ÉS IGAZOLÁSI MÓDJA(I)**

#### **KIZÁRÓ OKOK:**

Mindkét rész vonatkozásában:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)–m) és q) pontjaiban, továbbá a Kbt. 62. § (2) bekezdésében foglaltak hatálya alá tartozik.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az eljárásból ki kell zárni azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy akinek részéről a kizáró okok bármelyike az eljárás során következett be.

**IGAZOLÁSI MÓD:**

Mindkét rész vonatkozásában:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján a kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja esetében a hivatkozott Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell eljárnia.

Ajánlattevőnek az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet (személy) vonatkozásában a hivatkozott Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint kell eljárnia.

A kizáró okok igazolása körében benyújtandó dokumentumok keltezése nem lehet régebbi az eljárást megindító felhívás megküldésének napjánál.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján amennyiben az ajánlattevő tekintetében változásbejegyzési eljárás, úgy ajánlattevő csatolni köteles ajánlatában a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás hiányában ajánlattevő e tényről nyilatkozni köteles az ajánlatában.

**14. AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK****14.1. PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI ALKALMASSÁG:**

Mindkét rész vonatkozásában:

Ajánlatkérő pénzügyi és gazdasági alkalmassági követelményt nem ír elő.

**14.2. MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁG:****ALKALMASSÁGI FELTÉTEL:**

M/1.

1. rész vonatkozásában:

Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem rendelkezik a feladat ellátásához legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges „követelményként” előírt végzettségi és szakmai gyakorlati követelményeknek megfelel [266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. cím 2. rész 3. pont].

2 rész vonatkozásában:

Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem rendelkezik a feladat ellátásához legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges „követelményként” előírt végzettségi és szakmai gyakorlati követelményeknek megfelel [266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. cím 1. rész 2. pont].

A Kbt. 65. § (6) bekezdése értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.



**IGAZOLÁSI MÓD:**

M/1. Mindkét rész vonatkozásában:

Ajánlattevő nyújtja be azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek –

- ajánlattevő általi megnevezését,
- végzettséget és/vagy képzettséget igazoló okiratok másolatát, továbbá
- szakmai tapasztalata saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzzal történő ismertetését [a megnevezett szakember(ek) szakmai tapasztalata abban az esetben kerül megállapításra, ha a szakmai önéletrajzban feltüntetett releváns projektek időtartamai (a kezdő és végdátum legalább hónap pontossággal történő meghatározásával) elérik a szükséges időtartamot (1 év esetén 12 hónapot, 2 év esetén 24 hónapot, és így tovább); párhuzamos munkavégzés esetén kizárólag egy bemutatott projekt igazolt időtartama vehető figyelembe], és
- a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére állnak aki(ke)t be kíván vonni a teljesítésbe.

[Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pont és 69. § (11) bekezdés; 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pont].

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdésére.

**Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján lehetővé teszi, hogy ajánlattevő az M/1. alkalmassági követelmény igazolási módjának megfelelő dokumentumok benyújtása helyett kizárólag nyilatkozzon, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.**

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (7)–(11) bekezdéseire.

**14.3. LETELEPEDÉS SZERINTI ORSZÁG NYILVÁNTARTÁSÁBAN VALÓ SZEREPLÉS, VAGY AZ ILYEN ORSZÁGBAN ELŐÍRT ENGEDÉLY, JOGOSÍTVÁNY VAGY SZERVEZETI, KAMARAI TAGSÁG:****ALKALMASSÁGI FELTÉTEL MINDKÉT RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN:**

SZ/1. Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha – az ajánlattételi határidő lejártakor – nem szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. §-a szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében.

**IGAZOLÁSI MÓD MINDKÉT RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN:**

SZ/1. Ajánlattevő csatolja az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. §-a szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében történő szereplés tényét igazoló – a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által kiállított – igazolást.

Amennyiben ajánlattevő szerepel a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara építőipari kivitelező vállalkozásokat nyilvántartó rendszerében, úgy az igazolás benyújtása nem szükséges (<http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search>).

[Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont és 69. § (11) bekezdés; 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés]

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdésére.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (7)–(11) bekezdéseire.

#### **15. AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ**

2018. január 15. nap 10 óra 00 perc

#### **16. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSÁNAK CÍME**

Az ajánlatokat munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9<sup>00</sup> és 17<sup>00</sup> óra között, pénteken és adott esetben szombati munkanapon 9<sup>30</sup> és 14<sup>00</sup> óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján pedig a határidő lejártáig az alábbi címen lehet személyesen benyújtani:

Equinox Tender Kft.

1031 Budapest, Záhony u. 7. (Graphisoft Park) – „Ma” épület, III. emelet

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat benyújtásának helyén beléptetési rendszer működik, mely megnövelheti az ajánlat beadásának helyére történő bejutás idejét.

A postán feladott ajánlatokat Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlat benyújtásának címén az ajánlattételi határidőig sor került. Ajánlatkérő ennek körében felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy postai úton történő megküldés esetén a küldemények – így a megküldött ajánlat is – először a telephelyen kezelt postafiókba érkezik meg. A postafiók nem azonos az ajánlat benyújtásának helyével! Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből vagy téves kézbesítéséből eredő kockázat az ajánlattevők terheli.

#### **17. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE**

Magyar, más nyelven nem nyújtható be ajánlat. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Ajánlatkérő felelős fordításként azt fogadja el, ha az érintett idegen nyelvű dokumentum mellé elhelyezett magyar nyelvű fordításon az ajánlattevő cégszerűen aláírt – vagy a meghatalmazottja által tett – nyilatkozatot helyez el, mely szerint a magyar nyelvű fordítás a vonatkozó idegen nyelvű okirat tartalmának mindenben megfelel.

#### **18. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNAK HELYE ÉS IDEJE**

Ideje: 2018. január 15. nap 10 óra 00 perc

Helye: Equinox Tender Kft.

1031 Budapest, Záhony u. 7. (Graphisoft Park) – „Ma” épület, III. emelet

A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek jogosultak részt venni az ajánlatok bontásán.

#### **19. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTség MINIMÁLIS IDŐTARTAMA**

Az ajánlati kööttség az ajánlatok bontásától számított 60 napig áll fenn.

#### **20. AZ AJÁNLATI BIZTOSÍTÉKRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁS**

Ajánlatkérő az ajánlattételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.

#### **21. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK ELÉRHEŐSÉGE, ILLETVE RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSA**

Ajánlatkérő a Kbt. 39. § (1) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők számára elektronikus úton, korlátlanul és teljeskörűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi az alábbi internetes elérhetőségen (linken):

<https://goo.gl/FrcPb9>

Ajánlatkérő a fenti elérhetőségen történő közzétételen túlmenően a közbeszerzési eljárás során keletkező közbeszerzési dokumentumokat elektronikus úton, egyidejűleg megküldi valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő részére is.

#### **22. AZ EURÓPAI UNIÓBÓL SZÁRMAZÓ FORRÁSBÓL TÁMOGATOTT KÖZBESZERZÉS ESETÉN AZ ÉRINTETT PROJEKTRÉ (PROGRAMRA) VONATKOZÓ ADATOK**

–

#### **23. AZ AJÁNLATBAN BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK, NYILATKOZATOK (AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATA MINDKÉT RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN)**

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát a Kbt. 114. § (2) bekezdése, a 67. §, a 69. § és a 81. § (5) bekezdése rendelkezéseinek alkalmazásával folytatja le az alábbiak szerint:

- a) Ajánlattevő ajánlatában az ajánlattételi határidő lejártáig köteles a 23.1. pontban meghatározott dokumentumokat benyújtani.
- b) Ajánlatkérő az ajánlatokat – azok bírálatát megelőzően – az eljárást megindító felhívás szerinti értékelési szempont alapján értékeli.
- c) Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését követően csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot az alábbiak szerint:
  - i. Ajánlatkérő az a) alpont szerint az ajánlattételi határidőig benyújtott ajánlatok előzetes megfelelésége körében a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében elfogadja a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot, továbbá minden egyéb tekintetben az ajánlatok megfeleléségét ellenőrzi. Ajánlatkérő a jelen alpont szerinti bírálat körében szükség szerint a Kbt. 71–72. § szerinti jogintézményeket alkalmazza.
  - ii. Ajánlatkérő az ajánlatok i. alpont szerinti bírálatát követően az értékelési

szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt – illetve a Kbt. 69. § (6) bekezdése szerint adott esetben nemcsak a legkedvezőbb, hanem az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is – felhívja a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében az előírt igazolások benyújtására a 23.2. pontban meghatározottak szerint.

- iii. A ii. alpont szerint benyújtott dokumentumok körében Ajánlatkérő elvégzi az ajánlatok bírálatát és szükség szerint a Kbt. 71. § szerinti jogintézményeket alkalmazza.
- iv. Ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként (illetve a második legkedvezőbb ajánlattevőként), aki a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében az előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

### **23.1. AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐIG BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK MINDKÉT RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN**

- a) Az ajánlatban be szükséges nyújtani a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerinti felolvasólapot a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti tartalommal.
- b) Ajánlattevő nyilatkozni köteles a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerint, hogy
  - nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjának vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) illetve 10. § g) pont gb) alpontjaiban foglalt részletes adatokat kell megadnia;
  - az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek (Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni).
- c) Ajánlattevőnek ajánlata szerint kifejezetten nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltakra, mely nyilatkozatot a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján eredeti aláírt példányban szükséges benyújtani.
- d) Ajánlattevő nyilatkozzon, hogy a vállalkozói díjat a szerződés tárgyában meghatározott feladat, a kivitelezés helyszínének és a kivitelezési dokumentáció pontos ismeretében, a szükséges információk beszerzésével és valamennyi ellentmondás tisztázását követően adta meg. Egyéb kiegészítő információk és/vagy dokumentumok szolgáltatására nem tart igényt, vagy ha ilyen igényt támaszt, annak költségeit és az ennek kapcsán bekövetkező késedelem jogkövetkezményeit viseli.
- e) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy – nyertessége esetén – a közbeszerzés tárgyára kiterjedő, az 1. rész vonatkozásában legalább 80.000.000 Ft/év és 10.000.000 Ft/káresemény, a 2. rész vonatkozásában legalább 50.000.000 Ft/év és 5.000.000 Ft/káresemény biztosítási értékű felelősségbiztosítási szerződést fog kötni vagy ilyen szerződését kiterjeszti/fenntartja. A nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítás fennállásáról szóló igazolást (kötvényt) legkésőbb a szerződéskötéskor kell bemutatnia, az igazolás a szerződés mellékletét képezi.  
Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a felelősségbiztosításnak a szerződéskötés időpontjában fennálló hiánya a szerződéskötéstől történő visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

- f) Ajánlattevőnek a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerint ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy a jóteljesítési biztosítékokat az előírt határidő(k)ben Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátja.
- g) Ajánlattevő nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja szerint (nemleges tartalommal is), vagyis Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni, illetve ezen rész(ek) tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó(ka)t.
- h) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint (nemleges tartalommal is).
- i) Ajánlattevőnek alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet (személy) vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn a felhívásban előírt kizáró okok.
- j) Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet (személy) kapacitására támaszkodva felel meg, a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet (személy) csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolásának kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet (személy) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- k) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- l) Ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet csatolja a nevében kötelezettségvállalásra jogosult, az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányának, ennek hiányában aláírás mintájának vagy ezzel egyenértékű okmányának egyszerű másolati példányát.
- m) Amennyiben az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet képviselőjére (cégjegyzésére) jogosult személy, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére vagy egyébre a gazdasági társaság más munkavállalóját, vagy bármely más harmadik személyt képviseleti joggal ruházza fel, az ajánlathoz csatolni kell a meghatalmazott aláírási mintáját is tartalmazó szabályszerűen kiállított meghatalmazást.
- n) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek megjelölni a nevükben eljárni jogosult képviselőt és az ajánlatukhoz csatolniuk kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- o) Ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges, hogy az ajánlat elektronikus formátumban benyújtott példánya a papír alapú eredeti példánnyal megegyezik.

## **23.2. A Kbt. 69. § (4) BEKEZDÉS SZERINTI FELHÍVÁSRA BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK MINDKÉT RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN**

Ajánlattevő az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására köteles benyújtani:

- a) amennyiben az ajánlattevő vonatkozásában változásbejegyzési eljárás van folyamatban, úgy köteles benyújtani a változásbejegyzési kérelmet (.xml fájl) és a benyújtást igazoló digitális tértivevény kinyomtatott, egyszerű másolatát;
- b) amennyiben az ajánlattevő vonatkozásában változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban, úgy az erre vonatkozó (nemleges tartalmú) nyilatkozatot;
- c) az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságának igazolására szolgáló dokumentumokat az eljárást megindító felhívás 14. pontja szerint előírt igazolási módoknak megfelelően;
- d) ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet (személy) kapacitására támaszkodva felel meg, a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet (személy) által igazolni kívánt alkalmassági feltétel(ek) igazolására szolgáló dokumentumo(ka)t az eljárást megindító felhívás 14. pontja szerint előírt igazolási mód(ok)nak megfelelően;

## **24. EGYÉB INFORMÁCIÓK – MINDKÉT RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN**

- a) Ajánlatkérő 2018. január 8. napján 10 óra 00 perckor nem konzultációs jellegű helyszíni bejárást tart. Találkozó: 2045 Törökbálint, Munkácsy Mihály utca 70. főbejárat
- b) Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő kivitelezési szerződésben – hatályba léptető feltételként – rögzítette, hogy a szerződés a 320/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13/A. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a 13. § bekezdés a) vagy b) pontja szerinti tartalmú utóellenőrzési tanúsítvány kiállítását követően lép hatályba.
- c) Ajánlatkérő az eljárás során a Kbt. 71. § alapján az összes ajánlattevő számára, azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. Amennyiben az ajánlattevő a hiánypótlással az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, úgy e gazdasági szereplő vonatkozásában felmerülő hiányok tekintetében Ajánlatkérő egy alkalommal biztosít lehetőséget a hiánypótlásra. Amennyiben e gazdasági szereplő vonatkozásában az Ajánlatkérő által biztosított hiánypótlás alapján újabb gazdasági szereplő kerül bevonásra, úgy Ajánlatkérő ezen újabb gazdasági szereplő vonatkozásában felmerülő hiányok tekintetében nem rendel el hiánypótlást.
- d) A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján az ajánlatban benyújtandó dokumentumokat Ajánlatkérő egyszerű másolati példányban is elfogadja, azonban a követelés érvényesítésének alapjául szolgáló dokumentumokat (különösen: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat) eredeti vagy hiteles másolatban szükséges benyújtani.
- e) Az ajánlat formai előírásai: az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy

számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni.

Az ajánlatot tartalomjegyzékkel kell ellátni, amelynek felhasználásával a dokumentumok oldalszámozás alapján megtalálhatóak.

Az ennek megfelelően összeállított ajánlatot 1 (egy) eredeti és 1 (egy) példány elektronikus formátumban (DVD/CD-ROM-on) kell benyújtani, „pdf” (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható) formátumban. Az eredeti és az elektronikus másolati példány közötti bármilyen eltérés esetén az eredeti példány tartalma a mérvadó! Az ajánlatok példányait zárt csomagolásban kell elhelyezni oly módon, hogy az ajánlatok bontásának időpontjában a csomagolásnak sértetlennek kell lennie.

A zárt csomagoláson kérjük legalább az alábbiak feltüntetését:

Tüdőgyógyintézet Törökbálint

Ajánlattevő neve és székhelye

Ajánlat a „*Vállalkozási szerződés alapján a Tüdőgyógyintézet Törökbálint kazánház és tüdőgondozó épületein építészeti, épületgépészeti és épületvillamossági rekonstrukciós munkák kivitelezése*” tárgyában

„A hivatalos bontási eljárásig nem bontható fel.”

- f) Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az alkalmassági feltételeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg az alábbi pontokban: 14.2. és 14.3.
- g) A közbeszerzési eljárást Ajánlatkérő a Kbt. 33. §-ára tekintettel nem tartja fenn az ott megjelölt szervezetek számára.
- h) Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő(k)nek a Kbt. 35. § (8) bekezdésére tekintettel nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását.
- i) Ajánlattevőknek az alkalmasság [eljárást megindító felhívás körében a külföldi devizanemben megadott adatok esetében egységesen az eljárást megindító felhívás megküldésének napján a Magyar Nemzeti Bank által honlapján az adott külföldi devizanem vonatkozásában közzétett közép-árfolyamot kell alapul venniük a forintra történő átszámításkor.  
A jelen ponttal érintett forintra történő átszámításról az Ajánlattevő, illetve kapacitást nyújtó szervezet által rendelkezésre bocsátott kapacitás esetén e szervezet köteles nyilatkozni az érintett dokumentumokra történő egyértelmű utalással, mely nyilatkozaton fel kell tüntetni a külföldi devizanemben meghatározott összeget, illetve a jelen pont szerint átszámított forint összeget is.
- j) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-a alapján, amennyiben a dokumentáció (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányú vagy eredetű dologra, konkrét

eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, mely alapján az Ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is.

Ajánlatkérő az egyenértékűség igazolása körében – szükség szerint – a dokumentációban, illetve a feltételek fennállása esetén kiegészítő tájékoztatás útján határozza meg azon minimális elvárást, legfontosabb jellemzőket, amelyeket Ajánlatkérő az egyenértékűség vizsgálata körében ellenőriz.

Ajánlattevő – amennyiben a hivatkozással érintett műszaki tartalom helyett egyenértékű eszközt, megoldást, stb. kíván megajánlani ajánlatában – a szakmai ajánlatában köteles benyújtani az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum(ka)t. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum lehet különösen (de nem kizárólagosan) a Kbt. 60. §-ában említett bizonyítási eszközök. Az egyenértékűség körében Ajánlatkérő jogosult dönteni az ajánlatok bírálatára vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel összhangban.

A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése során a szerződés eredeti műszaki tartalmától való eltérésre (melynek többek között részét képezi a közbeszerzési műszaki leírás és – amennyiben irányadó – a nyertes ajánlattevő szakmai ajánlata is) kizárólag a Kbt. releváns rendelkezéseire, illetve a szerződéstervezetben rögzítettekre figyelemmel van lehetőség. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése során egyenértékű vagy jobb megoldást kíván alkalmazni, úgy arra kizárólag az Ajánlatkérő, mint Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával van mód a korábbiakban hivatkozott jogszabályi illetve szerződéses rendelkezések szerinti feltételekkel. A nyertes ajánlattevő felelősségét képezi, hogy az egyenértékűség igazolása körében csatolni kívánt dokumentumokat megfelelő időben terjessze a jóváhagyásra jogosult személyek elé, annak érdekében, hogy az előterjesztésben foglaltak mérlegelésére és az esetlegesen szükséges egyeztetések lefolytatására a kellő idő e személyek rendelkezésére álljon. Amennyiben a nyertes ajánlattevő nem csatolja az egyenértékűség alátámasztására szükséges dokumentumokat – és/vagy a műszaki tartalom változtatásának egyéb feltételei nem állnak fenn –, úgy a nyertes ajánlattevő az eredeti szerződéses műszaki tartalom teljesítésére köteles.

- k) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlatban csatolt nyilatkozat akkor alkalmas joghatás kiváltására, ha azt az Ajánlatkérő által elérhető adatok, valamint az ajánlatban becsatolt dokumentum (pl.: aláírási címpéldány, meghatalmazás stb.) alapján kötelezettségvállalásra jogosult személy vagy személyek teszik, illetve – a 2014. március 15-ét követően tett nyilatkozatok esetében – az megfelel a Ptk. 6:7. §-ban foglaltaknak.
- l) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az eljárásban kiegészítő tájékoztatás kérésére kizárólag az ajánlatok bontását megelőzően van lehetőség, írásban faxon vagy – papír alapú illetve elektronikus – levélben. A kérdésekre a választ ajánlatkérő elektronikus levélben az ajánlatok bontását megelőzően ésszerű időben adja meg. Amennyiben ajánlatkérő elektronikus úton nem tudja megküldeni ajánlattevőnek a válaszokat, fax útján kísérli meg a megküldést. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 114. § (6) bekezdése alkalmazásában Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatáskérések



ésszerű határidejének az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 5. (ötödik), míg a kiegészítő tájékoztatás megadása ésszerű határidejének az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 3. (harmadik) munkanapot tekinti.

- m) A nyertes ajánlattevő a zöld közbeszerzés érvényesítése érdekében köteles jelentéseit, dokumentációit kétoldalas nyomtatásban vagy újrahasznosított papíron elkészíteni. Az Ajánlatkérővel történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie a nyertes ajánlattevőnek.
- n) Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai szerint kell eljárni.
- o) Az órában meghatározott időpontok a budapesti pontos idő szerint értendők.
- p) A nyertes ajánlattevő által a 14.2. pont M/1. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában megnevezni kívánt szakembereknek a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti alábbi jogosultsággal:  
Az 1. rész vonatkozásában az M/1. alkalmassági minimumkövetelmény igazolására megjelölt szakembernek MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultsággal;  
A 2. rész vonatkozásában az M/1. alkalmassági minimumkövetelmény igazolására megjelölt szakembernek MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal.  
Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a fenti jogosultságnak a szerződéskötés időpontjában fennálló hiánya a szerződéskötéstől történő visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Amennyiben az ajánlatban megnevezett szakember tekintetében a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti szakterület/részsakterület jelölés az irányadó a szerződéskötés időpontjában, úgy az Ajánlatkérő által előírt jogosultsági követelménnyel – e rendelet alapján – egyenértékű jogosultsággal kell az érintett szakembernek rendelkeznie [a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 47. § (4) bekezdés figyelembevételével].
- q) Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

## **25. AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA**

2017. december 29.

Tisztelettel,

Tüdőgyógyintézet Törökbálint  
ajánlatkérő képviselőjében

dr. Csepy Dorottya  
jogi előadó  
Equinox Tender Kft.