

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Tüdőgyógyintézet Törökbálint

2045 Törökbálint, Munkácsy Mihály utca 70.

adószám: 15395807-2-13

statisztikai számjel: 15395807-8610-312-13

számlavezető bank: Magyar Államkincstár

pénzforgalmi jelzőszám: 10023002-00317681-00000000

képviseli: Dr. Antal Gabriella, főigazgató

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

ISOMETÁL Építőipari és Kereskedelmi Kft.

1122 Budapest, Ráth György utca 29.

cégjegyzék száma: 01-09-161081

adószám: 10646490-2-43

statisztikai számjel: 10646490-4322-113-01

számlavezető bank: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

pénzforgalmi jelzőszám: 10200964-20218931-00000000

képviseli: Radnai Tamás, ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között (a továbbiakban: Fél, illetve Felek) az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

- 1.1. Fentiekre tekintettel Megrendelő 2017. december 29. napján „*Vállalkozási szerződés alapján a Tüdőgyógyintézet Törökbálint kazánház és tüdőgondozó épületein építészeti, épületgépészeti és épületvillamosági rekonstrukciós munkák kivitelezése*” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része szerinti közbeszerzési eljárást indított.
- 1.2. A közbeszerzési eljárás keretében a Megrendelő helyszíni bejárást tartott, amelynek keretében szabad bejárást biztosított a 2045 Törökbálint, Munkácsy Mihály utca 70. szám alatti ingatlanok a közbeszerzési eljárással érintett épületeibe (a továbbiakban: Projektingatlan). Vállalkozó a helyszíni bejárást keretében tájékozódhatott a Projektingatlan lényeges körülményei tekintetében.
- 1.3. Megrendelő a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlat(ok) bírálatát elvégezte, a szükséges értékelést lefolytatta, majd döntéséről és annak részletes indokairól az elbírálást, illetve értékelést követően 2018. március 1. napján az tájékoztatta ajánlattevő(ke)t. Megrendelőnek a hivatkozott közbeszerzési eljárásban hozott

Megrendelő: 

Vállalkozó: 

döntése szerint a jelen szerződés megkötésére Vállalkozót választotta ki, mint az eljárás nyertes ajánlattevőjét, a 2. rész „Vállalkozási szerződés alapján a Tüdőgyógyintézet Törökbálint tüdőgondozó épületén építészeti, épületgépészeti és épületvillamossági rekonstrukciós munkák kivitelezése” vonatkozásában.

- 1.4. Mindezek alapján a Felek az 1.2. pontban foglaltak teljesítése érdekében a jelen szerződést kötik. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként és lezárásaként írják alá. A közbeszerzési eljárás dokumentumai a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára. A nyertes ajánlat értékelés alá került releváns elemei a következők voltak:
- a) tartalékkerettel növelt teljes nettó vállalkozói díj – a jelen szerződés 8. pontja szerint;
 - b) jótállás vállalt időtartama – a jelen szerződés 10.4. pontja szerint;
 - c) a közbeszerzési eljárásban az M/1. alkalmassági minimumkövetelményre megnevezett szakember releváns szakmai tapasztalata – 13 hónap.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés 1. pontjában rögzített építési beruházás tárgyát képező feladatok megvalósításához szükséges valamennyi építési és kapcsolódó tervezési munka elvégzését a jelen szerződés, különösen az annak 1. sz. mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalma szerint (a továbbiakban együttesen: Feladatok). A műszaki dokumentációtól, illetve az annak részét képező műszaki specifikációktól történő bármely eltéréshez Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.
- 2.2. Vállalkozónak teljes körűen meg kell valósítania a Feladatokat, biztosítania kell valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, melyek szükségesek ezek szerződés szerű teljesítéséhez.
- 2.3. A Feladatok magukban foglalják az összes olyan munkát és költséget, amely a komplett, működőképes, rendeltetés szerű használatra alkalmas Projektingatlan megvalósításához szükségesek. A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan építészeti, épületgépészeti, elektromos munkát, beleértve a komplettiséghez szükséges anyagok, berendezések, eszközök biztosítását, melyek szükségesek a vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak, hatósági előírásoknak és az azokban előírt feltételeknek való megfeleléshez. A Vállalkozónak biztosítania kell, hogy a nyertes ajánlat terjedelmében szállított rendszerek, berendezések, eszközök a Projektingatlanon esetlegesen már meglévő rendszerekkel összekapcsolhatók legyenek, azokkal együtt tudjanak működni.
- 2.4. Vállalkozónak szükség szerint biztosítania kell valamennyi olyan dokumentumot, jóváhagyást, engedélyt, melyek a Projektingatlan üzemeltetéséhez szükségesek és a

Megrendelő: 

Vállalkozó: 